

**Zarządzenie Nr 159/2017**  
**Wójta Gminy Siemkowice**  
z dnia 06 listopada 2017 roku.

w sprawie **podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Siemkowice przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz na podstawie §2 ust. 1 uchwały Nr VII/31/03 Rady Gminy Siemkowice z dnia 27 sierpnia 2003 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje.

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży, wchodzący w skład zasobu nieruchomości Gminy Siemkowice, lokal mieszkalny znajdujący się w budynku Domu Nauczyciela w Radoszewicach przy ul. L.A. Niemojewskich, gm. Siemkowice, położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 783/2 o pow. 0,2858 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu, VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzi księgę wieczystą nr KW 13166 .

Sprzedaży podlegają następujące lokale:

1) Lokal **Nr 2** o powierzchni użytkowej 80,40 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie przynależne (piwnica) o pow. 44,63 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie garażowe **Nr 4** o pow. 15,22 m<sup>2</sup> mieszczące się w budynku garażowym wraz z odpowiadającym temu lokalowi udziałem wynoszącym 14025/97206 części w prawie współwłasności części wspólnych budynku, kotłowni oraz urządzeń wykorzystywanych wspólnie oraz w prawie współwłasności działki gruntowej Nr 783/2 o pow. 0,2858 ha. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną i centralnego ogrzewania Cenę nieruchomości stanowi wartość prawa własności nieruchomości lokalowej tj. 84.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100), w tym wartość udziału wynosząca 14025/97206 części w prawie własności gruntu w kwocie 3 200,00 zł;

**§ 2.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) mogą

składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **18 grudnia 2017 r.**

§ 3. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siemkowice przyjętego uchwałą Nr XV/70/08 z dnia 10.09.2008 przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze o funkcji podstawowej z przeznaczeniem na tereny zabudowy usługowej i użyteczności publicznej oraz funkcji towarzyszącej lub uzupełniającej z przeznaczeniem na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemkowice w okresie od **06 listopada 2017 roku** do **27 listopada 2017 roku** oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5. Integralną część zarządzenia stanowi Załącznik graficzny Nr 1.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT  
*Zofia Kotyła*  
Zofia Kotyła



Obręb: RABORNIŁCE  
 Arkusz Nr: 6 154/28.02.1  
 Działka Nr: 783/2

Potwierdza wiarygodność niniejszej mapy z wyjątkiem przyjętych do podstawy mapy zasadniczej 2012 kartograficznego wyznaczenia i zaewidencjonowanych zmian.  
 Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.  
 21.03.2012  
 Tomasz Koperski  
 (imię i nazwisko, podpis i stanowisko służbowe/osoby upoważnionej)  
 P-no, dn.

Informacja o zmianach w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego - Dz. U. z 2005 r., Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.)

**Załącznik Nr 1**  
 do Zarządzenia  
 Wójta Gminy Siemkowice  
 Nr 159/2017 z dnia 06 listopada 2017 r.

**WÓJT**  
*Zofia Kotylna*  
 Zofia Kotylna

