

Zarządzenie Nr 52/2019

Wójta Gminy Siemkowice
z dnia 30 maja 2019 roku.

w sprawie **podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Siemkowice przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) oraz na podstawie §2 ust. 1 uchwały Nr VII/31/03 Rady Gminy Siemkowice z dnia 27 sierpnia 2003 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, wchodzący w skład zasobu nieruchomości Gminy Siemkowice, lokal mieszkalny znajdujący się w budynku Domu Nauczyciela w Radoszewicach przy ul. L.A. Niemojewskich, gm. Siemkowice, położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 783/2 o pow. 0,2858 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu ,VII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzi księgę wieczystą nr KW 13166 .

Sprzedaży podlegają następujące lokale:

- 1) Lokal **Nr 3** o powierzchni użytkowej 82,90 m² oraz pomieszczenie przynależne (piwnica) o pow. 44,74 m² oraz pomieszczenie garażowe **Nr 6** o pow. 13,41 m² mieszczące się w budynku gospodarczym wraz z odpowiadającym temu lokalowi udziałem wynoszącym 14105/97206 części w prawie współwłasności części wspólnych budynku, kotłowni oraz urządzeń wykorzystywanych wspólnie oraz w prawie współwłasności działki gruntowej Nr 783/2 o pow. 0,2858 ha. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną i centralnego ogrzewania Cenę nieruchomości stanowi wartość prawa własności nieruchomości lokalowej tj. 81.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100), w tym wartość udziału wynosząca 14105/97206 części w prawie własności gruntu w kwocie 3 192,29 zł;
- 2) Lokal **Nr 6** o powierzchni użytkowej 81,92 m² oraz pomieszczenie przynależne (piwnica) o pow. 44,69 m² oraz pomieszczenie garażowe **Nr 5** o pow. 13,41 m² mieszczące się w budynku gospodarczym wraz z odpowiadającym temu lokalowi udziałem wynoszącym 14102/97206 części w prawie współwłasności części wspólnych budynku, kotłowni oraz urządzeń wykorzystywanych wspólnie oraz w prawie współwłasności działki gruntowej Nr 783/2 o pow. 0,2858 ha. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną i centralnego ogrzewania Cenę nieruchomości stanowi wartość prawa własności nieruchomości lokalowej tj. 80.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym

wartość udziału wynosząca 14102/97206 części w prawie własności gruntu w kwocie 3 168,98 zł;

§ 2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **11 lipca 2019 r.**

§ 3. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siemkowice przyjętego uchwałą Nr XV/70/08 z dnia 10.09.2008 przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze o funkcji podstawowej z przeznaczeniem na tereny zabudowy usługowej i użyteczności publicznej oraz funkcji towarzyszącej lub uzupełniającej z przeznaczeniem na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemkowice w okresie od **30 maja 2019 roku** do **21 czerwca 2019 roku** oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 5. Integralną część zarządzenia stanowi Załącznik graficzny Nr 1.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
Zofia Kotyvia
Zofia Kotyvia

1000
RADIOWE LICE
6159.28.02.1
483/2

21.03.2012
11449/20.12
Miniejsze mapy służyć mogą służyć do celów projektowych.
21.03.2012
P-no, dn.
(imię i nazwisko, podpis i stanowisko służbowe osoby upoważnionej)

1:1000
- Dz. U. z 2005 r., Nr 39, poz. 2027 z późn. zm.)

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia
Wójta Gminy Siemkowice
Nr 52/2019 z dnia 30 maja 2019 r..

WÓJT
Zofia Kotyła
Zofia Kotyła

POM. GARAZOWE

POM. MIESZKALNE

