

Siemkowice, dnia 12.04.2023 r.

IRŚ.D.6220.1.2023

DECYZJA NR 3/2023
z dnia 12 kwietnia 2023 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), zwanego dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez wnioskodawcę ROSE01 Sp. z o. o., ul. Księcia Janusza 42/38, 01-452 Warszawa, a także uwzględniając opinię: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu

orzekam w następujący sposób:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej Lipnik o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach nr ewid. 634, 635, 636 w miejscowości Lipnik gm. Siemkowice.

II. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Załącznik Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.

III. Określam warunki i wymagania:

1. Prace ziemne przeprowadzić poza sezonem największej aktywności płazów, tj. poza okresem wiosennej i jesiennej migracji oraz poza okresem lęgowym ptaków; dopuszcza się przeprowadzenie prac w ww. terminie jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, lub po przeprowadzonej kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac); w przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstąpienia od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) otaczać płótkami z tworzywa sztucznego specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów.

3. Panele myć wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów; w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.

4. Nie stosować środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie

przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.

5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

6. Instalacja fotowoltaiczna oraz towarzysząca jej infrastruktura, w tym stacja transformatorowa winny być wykonane w kolorach naturalnych, stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu.

7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

8. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

9. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

10. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

- a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
- b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
- c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek;
- d) obszarami leśnymi;
- e) obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
- f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody;
- g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

11. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.

12. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

13. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

14. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie

powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Siemkowice wpłynął wniosek z dnia 04.01.2023 r. (data wpływu 09.01.2023 r.) złożony przez wnioskodawcę ROSE01 Sp. z o. o., ul. Księcia Janusza 42/38, 01-452 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej Lipnik o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach nr ewid. 634, 635, 636 w miejscowości Lipnik gm. Siemkowice.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) kwalifikowana jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia*”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Na podstawie art. 61 § 4 k.p.a., pismem znak: IRŚ.6220.1.2023.SG z dnia 12 stycznia 2023 r., Wójt Gminy Siemkowice zawiadomił strony postępowania poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „ Budowa farmy fotowoltaicznej Lipnik o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działkach nr ewid. 634, 635, 636 w miejscowości Lipnik gm. Siemkowice.

W dniu 12 stycznia 2023 r., znak: IRŚ.6220.1.1.2023.SG, Wójt Gminy Siemkowice, działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z prośbą o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu dla w/w inwestycji.

Po analizie przedłożonej dokumentacji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 27 lutego 2023 r., znak: WOOŚ.4220.33.2023.IBa zajął stanowisko, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazując na konieczność określenia w decyzji następujących warunków i wymagań:

1. Prace ziemne przeprowadzić poza sezonem największej aktywności płazów, tj. poza okresem wiosennej i jesiennej migracji oraz poza okresem lęgowym ptaków; dopuszcza się przeprowadzenie prac w ww. terminie jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, lub po przeprowadzonej kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac); w przypadku ryzyka płoszenia zwierząt

gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) otaczać płótkami z tworzywa sztucznego specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów.

3. Panele myć wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów; w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.

4. Nie stosować środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.

5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

6. Instalacja fotowoltaiczna oraz towarzysząca jej infrastruktura, w tym stacja transformatorowa winny być wykonane w kolorach naturalnych, stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu.

7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

8. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

9. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.

10. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,

b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;

c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk lęgowych oraz ujść rzek;

d) obszarami leśnymi;

e) obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujść wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;

f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody;

g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Po analizie przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

w Pajęcznie pismem znak: PPIS.NZ.90281.1.170.2023 z dnia 23 stycznia 2023 r., wezwał Wójta Gminy Siemkowice do uzupełnienia karty informacyjnej. Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.1.2.2023.SG z dnia 25.01.2023 r. wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej.

Jak również Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak: PO.ZZŚ.5.435.4901.15.2023.Kog.1 z dnia 24 stycznia 2023 r., wezwał Wójta Gminy Siemkowice do uzupełnienia karty informacyjnej. Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.1.3.2023.SG z dnia 26.01.2023 r. wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej.

Inwestor pismem z dnia 09.02.2023 r., uzupełnił kartę informacyjną. Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.1.4.2023.SG z dnia 10.02.2023 r. przesłał uzupełnienie karty informacyjnej do ww organów. Również tym samym pismem zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o informację czy podtrzymuje opinię wyrażoną w piśmie znak: WOOŚ.4220.33.2023.IBa z dnia 23 stycznia 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak: WOOŚ.4220.33.2023.IBa.2 z dnia 17 lutego 2023 r. podtrzymuje stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww przedsięwzięcia zawarte w opinii z 17 lutego 2023 r., znak: WOOŚ.4220.33.2023.IBa.2

W dniu 06.03.2023 r. (data wpływu 08.03.2023 r.) wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: PO.ZZŚ.5.4901.15.2023.KOg w której organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
2. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.
3. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
4. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

W dniu 20 lutego 2023 r. (data wpływu 16.03.2023 r.) wpłynęła opinia Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie pismem znak: PPIS.NZ.90281.1.1.554.2023 w której organ wyraził opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie otrzymanych opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem wyraził opinią znak: WOOŚ.4220.33.2023.IBa z dnia 23 stycznia 2023 r.,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak:

PO.ZZŚ.5.4901.15.2023.KOg z dnia 08 marca 2023 r.,

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie znak: PPIS.NZ.90281.1.1.554.2023 z dnia 17 marca 2023 r.,

oraz dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając uwarunkowania przedsięwzięcia określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informację zawarte w przedłożonej dokumentacji, w tym karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Siemkowice uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 17.03.2023 r., znak: IRŚ.6220.1.5.2023.SG, Wójt Gminy Siemkowice powiadomił strony postępowania o zebranych materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o wpłynięciu do tutejszego organu opinii. Zawiadomienie było wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemkowice na stronie BIP, tablica ogłoszeń wsi Lipnik, tj. w pobliżu planowanego przedsięwzięcia. W określonym terminie do tutejszego urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U., poz. 1839), kwalifikuje się jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez *powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia*”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr ewid. 634, 635 i 636 o całkowitej powierzchni wynoszącej ok. 2,9846 ha położonych w miejscowości Lipniki, gmina Siemkowice, powiat pajęczański, województwo łódzkie. Planuje się, że w ramach realizacji inwestycji przekształcony zostanie teren o powierzchni wynoszącej ok. 1,1 ha.

Przedmiotowa inwestycja będzie się składała z następujących elementów:

- przyłączy energii elektrycznej;
- niezbędnej infrastruktury towarzyszącej związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej;
- dróg wewnętrznych;
- stacji transformatorów;
- ogrodzenia do wysokości 1,5 m.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie i posadowienie następujących elementów składowych farmy fotowoltaicznej:

- konstrukcja wolnostojąca – stelaże wykonane z elementów stalowych, ocynkowanych oraz aluminiowych (tzw. stołów) do montażu ogniw fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 2 MW,
- stacja elektroenergetyczna,
- transformatory kontenerowe,
- falowniki (inwertery),

- przyłącza elektroenergetyczne,
- drogi dojazdowe,
- ogrodzenie,
- monitoring.

Powierzchnia przekształcona w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wynosiła do 2,9846 ha.

Obecnie większość gruntu jest wykorzystywana rolniczo, przez co teren jest obrabiany w tradycyjny sposób. Z uwagi na niską klasę gleby, przydatności działki na cele uprawno-rolne jest ograniczona.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania. W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną zainstalowane 3-fazowe inwertery oraz 1 szt. transformatora.

Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze rolnej tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej raz w roku. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości – ich właściciele będą mogli dalej je uprawiać według własnego uznania.

Wyprodukowana przez farmę fotowoltaiczną energia wprowadzana będzie bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. W skład instalacji wchodzić będą panele (PV) montowane na aluminiowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Teren farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu założony zostanie system monitoringowo-alarmowy.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu nn przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości SN, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Zastosowany transformator jest typowym nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora.

Wyprowadzenie wygenerowanej mocy do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego zrealizowane będzie poprzez linię kablową doziemną lub naziemną SN o długości i przebiegu trasy uzgodnionej w warunkach przyłączenia gestora sieci.

Planowane zaprzestanie produkcji rolnej pozwoli na odtworzenie naturalnej biocenozy gruntu. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Znikoma ingerencja w podłoże gruntowe nie spowoduje zmiany profilu litologicznego warstw ziemnych. Po zakończeniu okresu eksploatacji, planuje się przywrócenie pierwotnego stanu środowiska przyrodniczego. Działanie to będzie znacząco ułatwione ze względu na fakt minimalnej ingerencji w podłoże gruntowe omawianej inwestycji. Na skutek

realizacji planowanego zamierzenia, a tym samym zaprzestania dotychczasowej gospodarki rolnej, nastąpi naturalna sukcesja okolicznych gatunków roślin.

Zastosowane rozwiązanie będzie zapobiegać efektowi imitacji lustra tafli wody, które mogłyby wabić przelatujące ptaki. Zainstalowane panele będą miały ciemny kolor, natomiast stelaże – kolor szary. Na terenie elektrowni nie przewiduje się realizacji obiektów wysokich, o znacznej powierzchni, które formą lub kolorem mogłyby przyciągać wzrok. Panele wraz ze stelażem będą mieć wysokość do 3 m. Budynek stacji transformatorowej zostanie pomalowany w neutralnych odcieniach, aby zminimalizować widoczność w krajobrazie.

Należy zastosować ogrodzenie siatkowe, z przestrzenią ok. 20 cm (nie mniej niż 15 cm) od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody (dolna krawędź siatki wykonana będzie w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt), co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom, a tym samym pozwoli na utrzymanie równowagi przyrodniczej. Opisywany teren dotychczas wykorzystywany był rolniczo.

Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek systemu płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone pod ziemią. Farma fotowoltaiczna będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano budowę stacji transformatorowych pozwalających przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farmą fotowoltaiczną zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia lub bezpośrednio do stacji GPZ.

Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE winno się zaprojektować poza:

- terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
- terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych,
- obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek,
- obszarami leśnymi,
- obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, oraz pozostałych formy ochrony przyrody,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Nie mniej jednak przebieg linii przyłączeniowej nie powinien ingerować w sposób istotny we wskazane powyżej cenne elementy środowiska przyrodniczego, stąd wskazane w opinii warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wyposażenia przedsięwzięcia w kontenery techniczne, które będą posiadały zintegrowane systemy magazynowania energii. Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie m.in. następujące prace realizacyjne:

- wbijanie profili konstrukcyjnych z opcjonalnym kotwieniem do głębokości około 2 m p.p.t.,
- skręcenie i montaż szkieletu konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych,
- otwieranie wykopów pod kable, drogi pod płytę fundamentową oraz ustawieniu na płycie fundamentowej stacji transformatorowej i budynku technicznego,
- ułożenie kabli w wykopach i wykonanie wszystkich instalacji elektrycznych oraz zasypanie wykopów,
- wykonanie zjazdu z drogi publicznej,
- montaż ogrodzenia.

Zajęcie terenu w fazie budowy ograniczać się będzie głównie do terenu działki i nie będzie znacząco wykraczać poza jej granice. Na terenie budowy będą miały miejsce bardzo niewielkie przekształcenia podłoża (gleby), związane z montażem paneli fotowoltaicznych na metalowych słupach bezpośrednio do gruntu poprzez palowanie do głębokości 2 m, posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowej i wykonaniem ogrodzenia.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się tylko do terenu, w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przedrealizacyjnego. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady typowe odpady związane z prowadzonymi pracami budowlanymi na terenie przedsięwzięcia. Odpady te gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Wnioskodawca przewiduje sortowanie różnych grup odpadów w odpowiednich pojemnikach. Po wypełnieniu kontenerów odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia, do odzysku lub unieszkodliwienia.

Zapotrzebowanie na wodę na etapie realizacji i eksploatacji realizowane będzie ze źródeł zewnętrznych transportowanych na teren przedsięwzięcia przy pomocy m. in. beczkowozów. Realizacji przedsięwzięcia będzie towarzyszyło niewielkie zużycie wody. Na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana tylko w sytuacji, w której konieczne będzie mycie paneli fotowoltaicznych. Zazwyczaj panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu w czasie trwania opadów atmosferycznych. Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą odprowadzane do przenośnych sanitariatów i następnie usuwane przez uprawnione podmioty.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych i montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały.

Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na wysoką jakość zainstalowanych kabli, umieszczenie kabli pod ziemią (linie kablowe prowadzone będą pod ziemią na głębokości do 2 m p.p.t.), umieszczenie transformatorów wewnątrz stacji oraz posadowienie instalacji fotowoltaicznych, w odpowiedniej odległości od ogrodzenia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Nie planuje się nocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano na terenie farmy fotowoltaicznej montaż stacji transformatorowej wraz z transformatorem suchym lub olejowym posiadającym misę olejową mogącą pomieścić co najmniej 100 % oleju, w razie wystąpienia ewentualnego wycieku oleju z transformatora. Transformator zostanie umieszczony w betonowej obudowie, która skutecznie zmniejszy promieniowanie magnetyczne do bezpiecznego poziomu na zewnątrz. Nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w zakresie hałasu. Jedynym źródłem potencjalnie stanowiącym uciążliwość związane z hałasem będzie stacja transformatorowa. Z uwagi na to, że projektowana farma fotowoltaiczna będzie pracować w porze dziennej, emisja hałasu z inwerterów będzie nieznaczna oraz zachowana zostanie odległości między rzędami (pozwoli to na naturalne chłodzenie paneli fotowoltaicznych) to przyjmuje się, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki. W sąsiedztwie planowanych farm fotowoltaicznych nie występują inne przedsięwzięcia o podobnych charakterze. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań na środowisko.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia min. 25 lat) nie będzie związane ze znacznym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków technologicznych oraz ścieków bytowych. Ustawienie paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, pokrycie warstwą o właściwościach antyelektrostatycznych spowoduje, że wody opadowe będą odprowadzane swobodnie, bezpośrednio do gruntu. W przypadku dużego zabrudzenia do mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie woda zdemineralizowana. Nie będzie to jednak stanowiło niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego, ponieważ będzie to mieszaniną wody oraz kurzu osadzonego na panelach.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na tereny zieleni znajdujące się w obrębie działki inwestycyjnej. Wody te nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z niewielkim zapotrzebowaniem na paliwo do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych (np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy) oraz czynności serwisowych, a także ze zużyciem niewielkich ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu. Na etapie eksploatacji planowanego zamierzenia powstają także niewielkie ilości odpadów powstających w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco, tj. po zakończonych pracach serwisowych odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych np. ładowarki bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja terenu przedsięwzięcia będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji m.in.: odpady związane z demontażem modułów fotowoltaicznych, infrastruktury elektroenergetycznej, ogrodzenia oraz komunikacji wewnętrznej, w szczególności odpady niebezpieczne będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu.

W obrębie planowanej inwestycji nie zanotowano występowania chronionych gatunków roślin i grzybów. Na obszarze planowanej farmy fotowoltaicznej nie odnotowano żerowania gęsi, żurawi czy tworzenia się sejmików bocianich. Nie stwierdzono również by była ona terenem żerowania ptaków drapieżnych.

Teren objęty przedsięwzięciem położony jest poza terenami korytarzy ekologicznych oraz poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) wyznaczonymi w zasięgu 5 km od terenu planowanego przedsięwzięcia. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Załęczański Łuk Warty PLH100007 w odległości ok. 11 km.

Biorąc pod uwagę pomijalne, nieznacznie wykraczające poza teren przedsięwzięcia oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla ww. obszarów.

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie poza terenami wodno-błotnymi oraz obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza obszarami objętymi ochroną ujęć wodnych i obszarami ochrony zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, archeologiczne oraz poza obszarami ochrony uzdrowiskowej. Planowane zamierzenie realizowane miało być na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna planowana jest w krajobrazie o charakterze rolniczym, na terenach gruntów rolnych, w sąsiedztwie pól i dróg.

W opinii organu RDOŚ realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmianę krajobrazu, jednakże biorąc pod uwagę obecny charakter terenu oraz niewielką wysokość projektowanych konstrukcji do 3 m prognozuje się, iż elektrownia fotowoltaiczna będzie zauważalna jedynie z najbliższej położonych obszarów.

Ponadto instalacja fotowoltaiczna oraz towarzysząca jej infrastruktura (w tym stacja transformatorowa) mają być wykonane w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu, zainstalowane moduły fotowoltaiczne będą posiadać powierzchnię antyrefleksyjną. Odpady po zakończonych pracach serwisowych będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewniony będzie ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty bądź ich ponowne wykorzystanie.

Z uwagi na fakt, że planowana farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem długoterminowym, które oprócz tego, że wyłącza na wiele lat z produkcji rolnej obszar na powierzchni około 2,846 ha, to stanowić może istotną przeszkodę w swobodnym przemieszczaniu się zwierząt, tym samym może mieć wpływ na lokalną różnorodność biologiczną. Dlatego też wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt (zaleca się siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom), nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Większe ssaki będą mogły swobodnie obejść planowaną farmę fotowoltaiczną.

Przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk lub mieć negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego dotyczącego planowanego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, stwierdzono brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich działań minimalizujących przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Warty w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600082 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Wierznica o kodzie RW600010181789 (kod i nazwa JCWP w poprzednim cyklu planistycznym: „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - PLRW600017181789 Wierznica).

JCWPd o kodzie PLGW600082 charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz stanem ilościowym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest

niezagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

JCWP o nazwie Wierznica o kodzie RW600010181789 posiada status naturalnej części wód o złym stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, EFI+PL/ IBI_PL; OWO; benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ właściwy w sprawie, postanowił przychylić się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu i stwierdza, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Siemkowice w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

Wójt Gminy
/-/ Zofia Kotynia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: ROSE01 Sp. z o. o., ul. Księcia Janusza 42/38, 01 – 452 Warszawa
2. Właściciele działki 634, 635, 636
3. Strony postępowania administracyjnego.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie
3. Państwowe Gospodarstwo wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu
4. Tablica ogłoszeń i strona BIP tut. Urzędu oraz sołectwo poprzez obwieszczenie