

UCHWAŁA NR LX/334/23
RADY GMINY SIEMKOWICE

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w wysokości określonej w załączniku do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLVI/263/22 Rady Gminy Siemkowice z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 28.12.2022r. poz. 8013).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemkowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r. i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Moryń

Załącznik nr 1

do uchwały nr LX/334/23

Rady Gminy Siemkowice

z dnia 28 listopada 2023

WYSOKOŚĆ STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

OD GRUNTÓW		STAWKA PRZYJĘTA
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		1,10 zł od 1 m ² powierzchni
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		5,20 zł od 1 ha powierzchni
Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		0,35 zł od 1 m ² powierzchni
Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.) i położonych na terenach dla, których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		3,90 zł od 1 m ² powierzchni
OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		STAWKA PRZYJĘTA
Mieszkalnych		0,90 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		24,00 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		13,90 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		5,20 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		7,00 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
OD BUDOWLI	2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	