

#### **IV. ZAŁĄCZNIKI:**

## ODPIS Z PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GN.6630.29.2020

przeprowadzonej w dniu **15.06.2020 r.** w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pajęcznie przy ul. Parkowej 8/12 w formie: za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przedmiot narady koordynacyjnej: **Sieć wodociągowa.**

Lokalizacja obiektu: **Ożegów, dz. nr: 1500, 1543, 2067, 2222, gm. Siemkowice.**

Wnioskodawca: **Zakład Usług Projektowych i Nadzorów Inwestorskich Robert Pilarczyk.**

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Tomasz Koperski.**

**Przedłożony projekt został uzgodniony pozytywnie z n/w uwagami i zaleceniami uczestników narady koordynacyjnej:**

- Przewodniczący zespołu:

- 1) Należy zwrócić uwagę na ochronę znaków geodezyjnych. W razie nieodpowiedniego ich zabezpieczenia, zniszczenia, inwestor na własny koszt zleci jednostkom wykonawstwa geodezyjnego wznowienie danych znaków geodezyjnych.
- 2) Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.
- 3) Przed przystąpieniem do prac ziemnych, inwestor powiadomi zarządcę drogi.

- EWE energia sp. z o.o. – bez uwag.

z up. STAROSTY  
*Tomasz Koperski*  
Główny Specjalista  
ds. Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

IRŚ.RG.6733.4-1.2019

## DECYZJA 4-1/2019

### O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 i 285) w związku art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 i 471), §2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07 lipca 2020 r.,

Gminy Siemkowice, z/s Plac Wolności 1, 98-354 Siemkowice

#### zmieniam

treść decyzji znak: IRŚ.RG.6733.4.2019 z dnia 07.01.2020 r. o ustaleniu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej o długości 1828 m z polietylenu PE 100 SDR 17 HD o średnicy Ø 125 mm na działkach nr ewid. 2222, 1500, 1543 i 2067 położonych w miejscowości Ożegów, gmina Siemkowice.

1. W treści Decyzji o warunkach zabudowy, na stronie 1, w ustępie mówiącym o **warunkach i zasadach zagospodarowania terenu**

zamiast:

*„dla inwestycji celu publicznego, polegającego na budowie sieci wodociągowej o długości 1828 m z polietylenu PE 100 SDR 17 HD o średnicy Ø 125 mm na działkach nr ewid. 2222, 1500, 1543 i 2067 położonych w miejscowości Ożegów, gmina Siemkowice”.*

zmienić na:

**„dla inwestycji celu publicznego, polegającego na budowie sieci wodociągowej o długości 1826,40 m z polietylenu PEHD100/SDR17 PN10 o średnicy Ø 110 mm na działkach nr ewid. 2222, 1500, 1543 i 2067 położonych w miejscowości Ożegów, gmina Siemkowice”.**

2. W uzasadnieniu Decyzji o warunkach zabudowy, na stronie 3,

zamiast:

*„Z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla zadania inwestycyjnego polegającej na budowie sieci wodociągowej o długości 1828 m z polietylenu PE 100 SDR 17 HD o średnicy Ø 125 mm na działkach nr ewid. 2222, 1500, 1543 i 2067 położonych w miejscowości Ożegów, gmina Siemkowice, wystąpiła w dniu 4 listopada 2019 r. Gmina Siemkowice, z/s Plac Wolności 1, 98-354 Siemkowice”.*



zmienić na:

**„Z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie sieci wodociągowej o długości 1826,40 m z polietylenu PEHD100/SDR17 PN10 o średnicy Ø 110 mm na działkach nr ewid. 2222, 1500, 1543 i 2067 położonych w miejscowości Ożegów, gmina Siemkowice”.**

Pozostałe warunki Decyzji o warunkach zabudowy Wójta Gminy Siemkowice IRS.RG.6733.4.2019 z dnia 07.01.2020 r. (w tym załączniki graficzne), nie ulegają zmianie.

## UZASADNIENIE

Gmina Siemkowice, z/s Plac Wolności 1, 98-354 Siemkowice w dniu 07.01.2020 r. Wójt Gminy Siemkowice, po przygotowaniu projektu decyzji poprzedzonej analizą funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu przez osobę uprawnioną, ustalił warunki zabudowy terenu dla inwestycji określonej we wniosku.

W/w decyzja stała się ostateczna z dniem 07 stycznia 2020 r.

W dniu 07 lipca 2020 r., Gmina Siemkowice, z/s Plac Wolności 1, 98-354 Siemkowice wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Siemkowice o zmianę w/w decyzji w zakresie zmiany nazwy przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono zgodę strony postępowania na zmiany treści decyzji ostatecznej.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 i 285) decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Stwierdzono, że przepisy odrębne oraz wyniki analizy nie sprzeciwiają się dokonaniu wnioskowanej zmiany zgodnie z interesem strony.

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest ww. inwestycja, warunki zabudowy dla działek określonych we wniosku, ustala się na podstawie art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 i 285), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588).

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ww. ustawy, która posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analizie stanu faktycznego a także, zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po uzgodnieniu projektu zmiany decyzji z:

- zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 i 471) uzgodnienie uważa się za dokonane z Ministrem Klimatu, gdyż Urząd otrzymał stosowne pismo o uzgodnienie w dniu 21 lipca 2020 r.,

- Marszałkiem Województwa, Wydziałem Geologii i Koncesji Geologicznych, postanowieniem z dnia 27 lipca 2020 r., znak: GKIII.7634.118.2020.AW,

oraz po stwierdzeniu, że wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w art. 61 ust. 1 i ust. 5 należało orzec jak w sentencji.

### Pouczenie

Niniejsza decyzja wygaśnie jeżeli zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana zawierająca ustalenia inne niż ustalenia decyzji z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Siemkowice w terminie 14- tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1, §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT  
*Zofia Kotyła*  
Zofia Kotyła

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
w dniu 05 sierpnia 2020 r.  
i podlega wykonaniu

WÓJT  
*Zofia Kotyła*  
Zofia Kotyła

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Gminy Siemkowice, z/s Plac Wolności 1, 98-354 Siemkowice
2. a / a

Wieluń, maj 2020 r.

**Zakład Usług Projektowych  
i Nadzorów Inwestorskich**  
**mgr inż. Robert Pilarczyk**  
98-300 Wieluń os. Stare Sady 12/14  
tel. 0-43 -843 - 60 - 46  
uprawnienia budowlane nr 939/90  
NIP: 832 - 103 - 84 - 01

## O Ś W I A D C Z E N I E

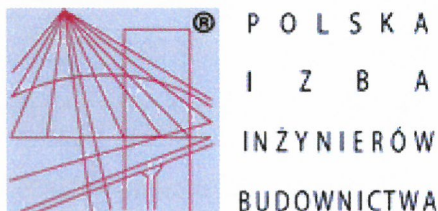
Oświadczam, że **budowa sieci wodociągowej w działkach nr ewid. 1500, 1543, 2067, 2222** jest zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Niniejsze oświadczenie zgodnie z Ustawą Prawa Budowlanego Art. 20 ust. 4 dołączam do w/w projektu budowlanego z własnoręcznym podpisem.

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH  
i NADZORÓW INWESTORSKICH  
mgr inż. Robert Pilarczyk  
98-300 Wieluń, os. Stare Sady 12/14  
tel. 43 843 60 46 • Opr. bud. nr 939/90  
NIP 832 103 84 01 REGON 1730249243

.....  
(podpis)





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-63S-GTZ-7B7 \*

Pan Robert Andrzej PILARCZYK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/2433/02  
adres zamieszkania os. Stare Sady 12 m. 14, 98-300 Wieluń  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-28 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWODZKI  
w Sieradzu  
Wydział Urbanistyki,  
Architektury i Nadzoru Budowlanego

Sieradz dnia 11.12. 90 r.

nr 939/90

A. IV-007-77/90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 -- i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. A --

z rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
z póź. zm. Dz. U.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że  
nr. 42 z 1988r.

Obywatel (ka) Robert Andrzej Pilarczyk

(Imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 4 lipca 1957 r. w Kłodzku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczne-budowlane)

w zakresie sieci sanitarnych -- obejmującej sieci wodociągowe  
i kanalizacyjne. - - - - -

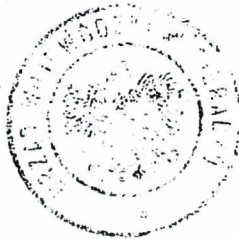
(specjalizacja zawodowa)



Obywatel (ka) Robert Andrzej Pilarczyk jest upoważniony (a) do:

- 1/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 2/sperzadzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

-----  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
*[Signature]*  
Hieronim Rudecki  
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



Opis i plany