

IRŚ.D.6220.5.2022

**DECYZJA NR 9/2022**  
**z dnia 19 sierpnia 2022 r.**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą o oś, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), zwanego dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora OZE FARMS Sp. z o. o. ul. Łąkowa 2, 86 – 014 Sicienko, a także uwzględniając opinię: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu

**orzekam w następujący sposób:**

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 168 w obrębie Łukomierz, gmina Siemkowice”.

II. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Załącznik Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.

III. Określam warunki i wymagania na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszenie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.

2. Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszanką traw i roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.

3. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks.  $\varnothing$  1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażać w misę olejową wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.
7. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
8. Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności ok. 20 dB) powinien wynosić do 65 dB.
9. Transformator i magazyn energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.
10. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy.
11. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zadrzewień.
12. Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni.
13. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
  - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
  - b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
  - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek;
  - d) obszarami leśnymi;

e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnych ujęć wód oraz obszarami ochronny zbiorników wód śródlądowych;

f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;

g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

14. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.

15. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

16. Teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo - wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych, wyposażyć w sorbenty.

17. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

18. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

## UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Siemkowice wpłynął wniosek z dnia 12.05.2022 r. (data wpływu 16.05.2022 r.) złożony przez inwestora OZE FARMS Sp. z o. o. ul. Łąkowa 2, 86 – 014 Sicienko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 168 w obrębie Łukomierz, gmina Siemkowice”.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) kwalifikowana jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej

*infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.*

Na podstawie art. 61 § 4 k.p.a., pismem znak: IRŚ.6220.5.2022.SG z dnia 24 maja 2022 r., Wójt Gminy Siemkowice zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższego przedsięwzięcia. Działając na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy ooś, obwieszczeniem znak: IRŚ.6220.5.1.2022.SG z dnia 24 maja 2022 r., Wójt Gminy Siemkowice zawiadomił strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 168 w obrębie Łukomierz, gmina Siemkowice”.

W dniu 24 maja 2022 r., znak: IRŚ.6220.5.2.2021.SG, Wójt Gminy Siemkowice, działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z prośbą o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu dla w/w inwestycji.

Po analizie przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie pismem znak: PPIS.NZ.90281.18.1575.2022 z dnia 01.06.2022 r. wezwał organ prowadzący postępowanie o uzupełnienie karty informacyjnej dla w/w przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.5.3.2022.SG z dnia 02.06.2022 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 09 czerwca 2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TW o zajął stanowisko, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

I. Wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykaszenie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
2. Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszanką traw i roślin zielnych (miododajnych) właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
3. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks.  $\varnothing$  1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
4. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorową) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach ciemnej zieleni lub szarości).
5. Wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w misę olejową wykonaną z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.
7. Stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
8. Maksymalny poziom mocy akustycznej zlokalizowanego na działce inwestycyjnej transformatora umieszczonego w kontenerach wykonanego z płyt warstwowych (o izolacyjności ok. 20 dB) powinien wynosić do 65 dB.
9. Transformator i magazyn energii zlokalizować w maksymalnej możliwej odległości od zabudowań mieszkalnych.
10. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować stałego (ciągłego) nocnego doświetlania/oświetlania farmy.
11. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować bez wycinki drzew i zadrzewień.
12. Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni.

13. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:

- a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
- b) terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych;
- c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek;
- d) obszarami leśnymi;
- e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnych ujęć wód oraz obszarami ochronny zbiorników wód śródlądowych;
- f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
- g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Wnioskodawca uzupełnił kartę informacyjną ww przedsięwzięcia pismem z dnia 13.06.2022 r. Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.5.4.2022.SG z dnia 15.06.2022 r. przesłał żądane wyjaśnienia do w/w organu. Również tym samym pismem zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o informację czy podtrzymuje opinię i nie zmienia swojego stanowiska wyrażonego w opinii z dnia 09.06.2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 20.07.2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo.2 informuje, iż podtrzymuje wydane postanowienie z dnia 9 czerwca 2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww przedsięwzięcia.

W dniu 20.06.2022 r. (data wpływu 22.06.2022 r.) wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.KOg w której organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu.
2. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.
3. Teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo - wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych, wyposażyć w sorbenty.

4. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przejęcie powyżej 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 23.06.2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.KOg.1 informuje, że podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w piśmie z dnia 20 czerwca 2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.Kog.2 że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Po analizie przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie pismem znak: PPIS.NZ.90281.18A.1804.2022 z dnia 30.06.2022 r. wezwał organ prowadzący postępowanie o uzupełnienie karty informacyjnej dla w/w przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.5.5.2022.SG z dnia 01.07.2022 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej.

Wnioskodawca uzupełnił kartę informacyjną ww przedsięwzięcia pismem z dnia 08.07.2022 r. Wójt Gminy Siemkowice pismem znak: IRŚ.6220.5.6.2022.SG z dnia 12.07.2022 r. przesłał żądane wyjaśnienia do w/w organu. Również tym samym pismem zwrócił się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o informację czy podtrzymuje opinię i nie zmienia swojego stanowiska wyrażonego w opinii z dnia 20.06.2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.KOg, tym samym pismem zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o informację czy podtrzymuje opinię i nie zmienia swojego stanowiska wyrażonego w opinii z dnia 09.06.2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie znak: PPIS.NZ.90281.18B.2166.2022 z dnia 18 lipca 2022 r. (data wpływu 20.07.2022 r.), wyraził opinię, iż nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 20.07.2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo.3 informuje, iż podtrzymuje wydane postanowienie z dnia 09 czerwca 2022 r., znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 27.07.2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.KOg.2 informuje, że podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w piśmie z dnia 20 czerwca 2022 r., znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.Kog.2, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie otrzymanych opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem wyraził opinią znak: WOOŚ.4220.431.2022.TWo z dnia 09 czerwca 2022 r.,

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak: PO.ZZŚ.5.435.262.2022.KOg z dnia 20 czerwca 2022 r.,

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie znak: PPIS.NZ.90281.18B.2166.2022 z dnia 18 lipca 2022 r.,

oraz dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając uwarunkowania przedsięwzięcia określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informację zawartą w przedłożonej dokumentacji, w tym karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Siemkowice uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 01.08.2022 r., znak: IRŚ.6220.5.7.2022.SG, Wójt Gminy Siemkowice powiadomił strony postępowania o zebranych materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz o wpłynięciu do tutejszego organu opinii. Zawiadomienie było wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemkowice na stronie BIP, tablica ogłoszeń wsi Łukomierz tj. w pobliżu planowanego przedsięwzięcia. W określonym terminie do tutejszego urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”, w związku z czym należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Po przeprowadzeniu analizy wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Siemkowice uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań przedstawiony w poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, m.in.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal

ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu na działce o nr ew. 168 obręb Siemkowice. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,20 ha.

Bezpośrednie otoczenie inwestycji stanowią działki rolne, drogi publiczne i enklawa zieleni – las oraz rozproszona zabudowa mieszkalna. Krajobraz jest powtarzalny, otwarty, brak charakterystycznych wyróżników.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku wschodnim, w odległości około 205 m od granicy terenu planowanego przedsięwzięcia na działce o nr ewid. 188/2, położonej w obrębie Łukomierz.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne do 5 000 szt. na 1 MW,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) do 100 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe do 2 szt.,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- oświetlenie,
- magazyny energii do 2 szt.,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Ponadto istnieje możliwość etapowania i podziału inwestycji, tj. realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej maksymalnej mocy 2 MW.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy przewidziano drogi wewnętrzne (przejazdowe) oraz plac manewrowy/postojowy wykonane z kruszywa, co umożliwi naturalne wsiąkanie wody.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Podłączenie farmy nastąpi bezpośrednio do linii średniego napięcia, bądź do najbliższej stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci

elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

W ramach przedsięwzięcia przewidziano wykonanie nocnego oświetlenia, przy czym nie będzie ono miało charakteru ciągłego (krótkookresowe, epizodyczne doświetlania farmy), oraz montaż monitoringu w celu zabezpieczenia farmy.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów oraz koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 17. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypaniem podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne będą ograniczone do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych oraz eksploatacji farmy zaplanowano, m.in.:

- prowadzenie wykopów (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) w sposób bezpieczny dla zwierząt – brzegi wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów);
- prowadzenie wykaszania w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodu. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile, będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki, bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem.

W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego Wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację inwerterów w systemie rozproszonym oraz dwóch transformatorów umieszczonych w prefabrykowanych kontenerach. Z uwagi na to, że emisja hałasu z transformatora będzie punktowa, z inwerterów praktycznie pomijalna oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowych działek.

Z treści zgromadzonej dokumentacji wynika, iż w bezpośrednim sąsiedztwie lokalizacji przedsięwzięcia brak jest tożsamy zamierzeń inwestycyjnych.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. W przypadkach stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej przewidziana jest mycie paneli. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest bez zastosowania środków chemicznych/detergentów.

Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych, np. wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywać będzie też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstają będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w kontenerach i na bieżąco, tj. po zakończonych robotach odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Najbliżej położonym obszarem jest Rezerwat przyrody Mokry Las w odległości ok. 4,5 km.

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Załęczański Łuk Warty PLH100007 w odległości ok. 9,1 km.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miało ono znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Z uwagi na sąsiedztwo terenów leśnych oraz położenie farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych zaleca się wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią do 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym zwierzętom, a tym samym pozwoli na utrzymanie równowagi przyrodniczej. Dodatkowo przy projektowaniu farmy przewidzieć działania redukujące możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania w stosunku do fauny nietoperzy (zabezpieczenie otworów przez dostępem nietoperzy) oraz działania redukujące negatywne oddziaływanie na krajobraz, tj. wykluczenie stosowania elementów o barwach odbiegających od naturalnych.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks.  $\emptyset$  1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszenie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie zajęтым pod przedsięwzięcie nie występują zadrzewienia i zakrzaczenia. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Maksymalna wysokość konstrukcji wraz z panelami w rzucie bocznym nie przekroczy 5 m n.p.t.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową lub wschód-zachód i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Gęstość zaludnienia w gminie Siemkowice wynosi 48,5 os./km<sup>2</sup> - dane wg Głównego Urzędu Statystycznego.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łągowych oraz w ujściu rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy o oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600082, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Wierzniwa o kodzie PLRW600017181789. JCWP posiada status naturalnej części wód o złym

stanie. Jest ona monitorowana i jest określona jako „zagrożona” nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla omawianej JCWP przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. W programie działań zaplanowano m.in. działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ właściwy w sprawie, postanowił przychylić się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pajęcznie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu i stwierdza, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu, wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Siemkowice w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

Wójt Gminy  
/-/ Zofia Kotynia

#### **Otrzymują:**

1. Wnioskodawca:

OZE FARMS Sp. z o. o. ul. Łąkowa 2, 86 – 014 Sicienko

adres do korespondencji ul. Grunwaldzka 2/3, 85 – 236 Bydgoszcz

2. Właściciel działki 168
3. Strony postępowania administracyjnego.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pajęcznie
3. Państwowe Gospodarstwo wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu
4. Tablica ogłoszeń i strona BIP tut. Urzędu oraz sołectwo poprzez obwieszczenie