

## **UCHWAŁA Nr LX/341/23**

### **RADY GMINY SIEMKOWICE**

z dnia 28 listopada 2023 r.

#### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm. Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm. Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) w związku z § 2 ust. 1 i § 6 ust. 3 pkt 1, ust. 4 Załącznika nr 1 do uchwały nr XXVI/157/21 Rady Gminy Siemkowice z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Siemkowice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 2235) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 41,28m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Siemkowice, usytuowanego w budynku położonym przy ulicy Przedszkolnej 1 w Siemkowicach na rzecz dotychczasowego najemcy, który po umowie zawartej na czas oznaczony, wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.** Umowa opisana w § 1 zostanie zawarta na okres 10 lat.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siemkowice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Moryń